

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló
17/2006. (XII. 13.) Ör.
(módosításokkal egységes szerkezetben)

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében, a helyi önkormányzatokról szóló, módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló, módosított 1995. évi XLII. törvény 4. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról – mint kötelező helyi közszolgáltatásról – az alábbi rendeletet alkotja:

1. § (1) A Képviselő-testület a kéményseprő-ipari tevékenység ellátására helyi közszolgáltatást szervez, és e tevékenység ellátásáról a helyi közszolgáltatás útján gondoskodik.

(2) A kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás célja az élet- és vagyonbiztonság, valamint a tűzbiztonság óvása érdekében a kémények (égéstermék elvezetők) rendeltetésszerű és biztonságos működtethetőségének biztosítása.

(3) A kéményseprő-ipari közszolgáltatás az önkormányzat egész közigazgatási területére kiterjed.

(4) A közszolgáltatást valamennyi lakás- és helyiségtulajdonos (továbbiakban: tulajdonos) köteles igénybe venni.

2. § A közszolgáltatást az önkormányzat által nyilvánosan meghirdetett pályázatot elnyerő Szentés Városi Szolgáltató Kft. (Szentés, Vásárhelyi út 12., továbbiakban: Szolgáltató) végzi.

(2) A Szolgáltató a közszolgáltatás teljes körét valamennyi tulajdonos tekintetében rendszeresen köteles ellátni.

(3) A kéményseprő-ipari közszolgáltatással kapcsolatos szerződéses jogviszony az ingatlan tulajdonosa és a Szolgáltató között a szolgáltatás igénybevételével jön létre.

3. § (1) A közszolgáltatás kiterjed a lakásban és más helyiségben épülő, vagy már használatban lévő – tüzelőberendezés égéstermekeinek elvezetésére szolgáló – kémény, valamint tartozékainak műszaki felülvizsgálatára, ellenőrzésére, tisztítására és szakvélemény adására.

(2) A közszolgáltatás nem terjed ki arra a kéményre, amely használaton kívül áll, és amelynek bekötő és tisztítónyílásait befalazták, vagy nem éghető anyaggal tömören, illetve egyéb nem oldható szerelési technológiával (kötéssel) lezárták és a kéménytisztítás helyén jól látható módon, megjelölték.

4. § (1) A Szolgáltatónak a közszolgáltatást – külön megrendelés nélkül – kell elvégeznie a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló, módosított 27/1996. (X. 30.) BM rendelet (továbbiakban: BM rendelet) 3-9. §-ában meghatározottak tekintetében.

(2) A közszolgáltatás ellátásának rendjére, módjára, a Szolgáltató szakvélemény adására a BM rendelet 10-11-12. §-ában foglaltak az irányadóak.

5. § (1) A tulajdonos köteles a közszolgáltatás ellátásához szükséges helyi előfeltételeket biztosítani, így különösen a BM rendelet 18-§-ában meghatározottakat:

„a) az érintett helyiségbe való bejutás lehetőségéről,

b) a kéménykiégetés alkalmával a helyszínen, illetve magastető épület esetén a padlás térben legalább 10 liter vízzel,

c) a koromszák tisztításakor megfelelő gyűjtőedényről gondoskodni.

(2) A szolgáltató által feltárt szabálytalanságot a tulajdonosnak meg kell szüntetnie.

(3) Meglévő kémény felújítását, illetőleg valamely kéménynek használaton kívüli kéménnyé történő átalakítását – a munka megkezdését megelőző 15 nappal – a tulajdonos írásban köteles a szolgáltatónak bejelenteni.”

(2) A tulajdonos a kéményseprő-ipari tevékenység végzése során feltárt és írásban tudomására hozott szabálytalanságot köteles haladéktalanul, de legkésőbb 30 napon belül megszüntetni, és azt a szolgáltatónak bejelenteni.

6. § (1) A közszolgáltatás elvégzése után a tulajdonos köteles az e rendeletben megállapított és a Szolgáltató által leszámlázott díjat megfizetni.

(2) A díjat e rendelet melléklete tartalmazza.

(3) A tulajdonos köteles megtéríteni a szolgáltató költségeit, ha a szolgáltató előírt értesítési kötelezettségének eleget tett, és a munka elvégzésében megakadályozzák vagy a munka elvégzésének feltételeit nem biztosították.

(4) A szolgáltatási díjhátralék adók módjára behajtandó köztartozás.

7. § (1) Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit 2007. január 1. napjától kell alkalmazni.

(2) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a BM rendeletben foglaltakat kell alkalmazni.

(3) Aki a (4) bekezdésben meghatározott magatartási szabályokat, kötelezettségeket megszegi – amennyiben súlyosabbnak nem minősülő cselekményt valósít meg – szabálysértést követ el, és harmincezer forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.

(4) Szabálysértést követ el az, s vele szemben a (3) bekezdés szerint kell eljárni, aki e rendelet 5. §-ában meghatározottakat megszegi.

Stibál Róbert s.k.
polgármester

Varga Ilona s.k.
jegyző

Jogharmonizációs záradék:¹

E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Kihirdetve: 2006. december 13.

A kiadmány hitelül:

Nagymágocs, 2011. július 13.

Varga Ilona jegyző